



Durch Torfbrandklinker aus dem Emsland erhält die neue Wohnanlage an der Piusallee 84-86 ihre besondere Farbgebung. Sie verleiht dem Gebäude ein unaufdringliches, der grünen Umgebung angepasstes Äußeres. Fotos: Anita Rittmeyer

## Klare Formsprache und Grazilität

Neubau an der Piusallee / Alle Wohnungen waren bereits verkauft, bevor Rohbau fertiggestellt wurde

Wer ein Faible für Stadtwohnungen der gehobenen Art hat, würde dort sicherlich sofort einziehen: handgebrannte Ringfensterklinker und Holzfenster plus schlichte, edle Formen – die neue Wohnanlage an der Piusallee 84-86 passt sich genau in ihre stilvolle Umgebung ein.

So ist es auch wenig verwunderlich, dass alle zehn Apartments bereits verkauft waren, bevor der Rohbau fertiggestellt war. Vier Wohnungen, die von Anlegern gekauft worden waren, wurden binnen einer Woche vermietet.

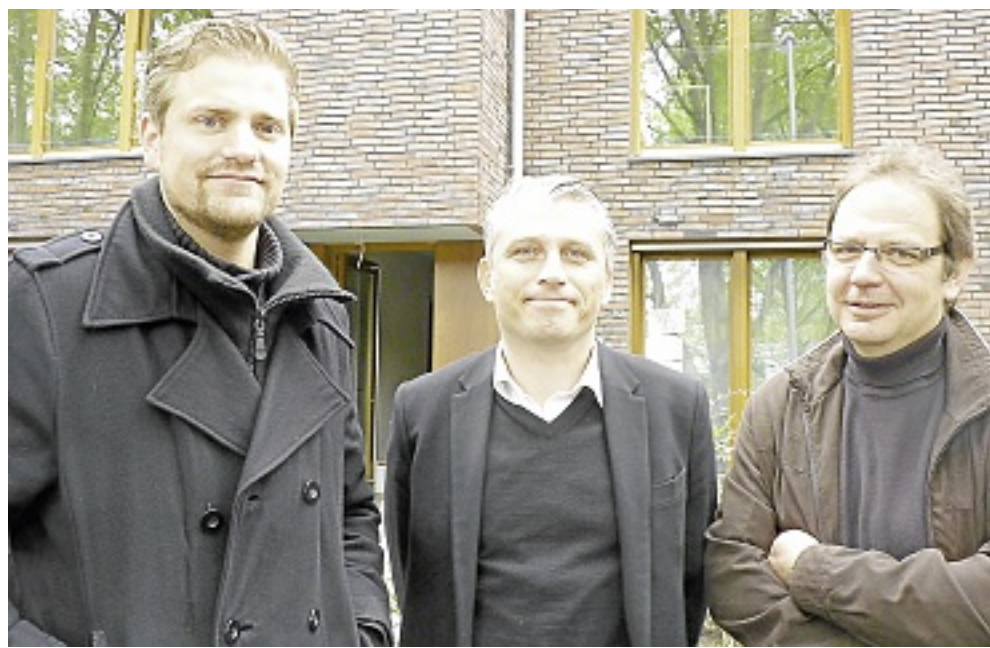
„Hätten wir mehr geeignete Grundstücke“, so Bauherr Thomas Nabbe, „würden wir gerne dazu beitragen, dass Münster mit weiteren architektonisch gelungenen Baumaßnahmen aufgewertet wird.“ Das Architekturbüro Bleckmann & Krys habe eine „klare Formsprache“ entwickelt. Die vier Versätze in

dem 32 Meter langen Gebäude gäben dem Haus eine Grazilität, die sich wunderbar in die bestehende Bebauung einfüge und nicht aufdringlich erscheine, zeigt sich der Bauherr zufrieden. Die Wohnungen fallen mit 130 bis 195 Quadratmetern äußerst großzügig aus, sind

»Wir würden gerne dazu beitragen, dass Münster mit weiteren architektonisch gelungenen Baumaßnahmen aufgewertet wird«

Thomas Nabbe

komplett barrierefrei und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Dazu gehört eine Tiefgarage mit 13 Stellplätzen, so dass die abendliche Parkplatzsuche für die künftigen Bewohner entfällt. Komfortabler und schöner lässt es sich in der



Die Architekten Tobias Kumbrink und Andreas Krys sowie Bauleiter Jochen Wichert (v.l.) von der Firma Nabbe sind zufrieden mit ihrem gerade fertig gestellten Projekt.

Stadt kaum leben.

Nicht nur die grüne Umgebung, sondern auch die günstige Verkehrsanbindung werden die Bewohner reizt haben. Stadtring und

Autobahnen sind schnell zu erreichen. Bis zur Altstadt und weiteren vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten ist es ebenfalls nicht weit. Die künftigen Mieter und Besit-

zer können so alle Vorzüge der Stadt mit ihren Kulturangeboten und Ausflugsmöglichkeiten mit komfortablem Wohnen im Grünen verbinden.



Hochwertige Holzfenster tragen zum elegant-schlichten Look des Neubaus bei. Die moderne Wohnanlage bietet zehn großzügige, komplett barrierefreie Wohnungen.



Hubert Nabbe GmbH Hoch- und Tiefbau | Hünenburg 16 | 48165 Münster | [www.nabbe.de](http://www.nabbe.de)

bk a  
bleckmann und krys architekten

Sternstraße 22  
D-48145 Münster  
Fon (0251) 91 58 88-0  
Fax (0251) 91 58 88-29  
info@bleckmann-krys.de

Wir bauen Lebensräume für Generationen.  
[www.bleckmann-krys.de](http://www.bleckmann-krys.de)

**DEIPENBROCK**  
BAD · HEIZUNG · SOLAR

Wolbecker Windmühle 26  
48167 Münster-Wolbeck  
Tel.: 0 25 06/73 70  
[www.deipenbrock.com](http://www.deipenbrock.com)  
info@deipenbrock.com

Einbruchschutz für Fenster + Türen

125 JAHRE

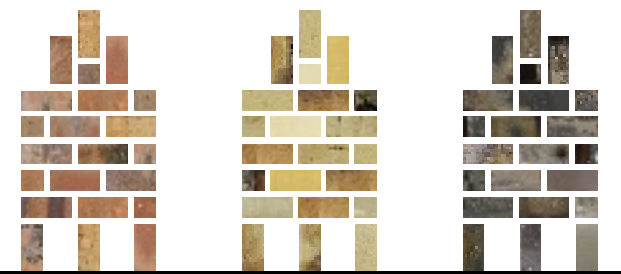
- Energieeffiziente Fenster
- Holzfenster mit Sicherheit
- Denkmalschutzfenster
- Türen aller Art
- Reparatur aller Fenster + Türen
- Tischlerfachbetrieb
- Mitglied im Netzwerk „Zuhause sicher“

(02501) 922 622-0 • [mr-fensterbau.de](http://mr-fensterbau.de)  
Fuggerstraße 23 • 48165 Münster-Hiltrup

immer besser informiert

ZGM Zeitungsgruppe Münsterland

EINZIGARTIG – ALLES ANDERE IST NUR FASSADE!



DER MÜNSTERZIEGEL®

JANINHOFF GmbH & Co. KG  
Thierstr. 130 · 48163 Münster-Hiltrup · Tel. 02501/9634-0  
info@janinhoff.de · [www.janinhoff.de](http://www.janinhoff.de)

Autokranarbeiten  
Klempnerarbeiten  
Dachdeckermeister

**WERNER SCHULZE**

Mitglied der Dachdeckerinnung  
Bedachungen  
Flachdachabdichtungen

48291 Telgte  
Fürstendiek 11  
(025 04) 21 85  
Telefax 7 23 83