

Objektinformation über eine DHH

48159 Münster | Memmertweg 45 (rechter Eingang)

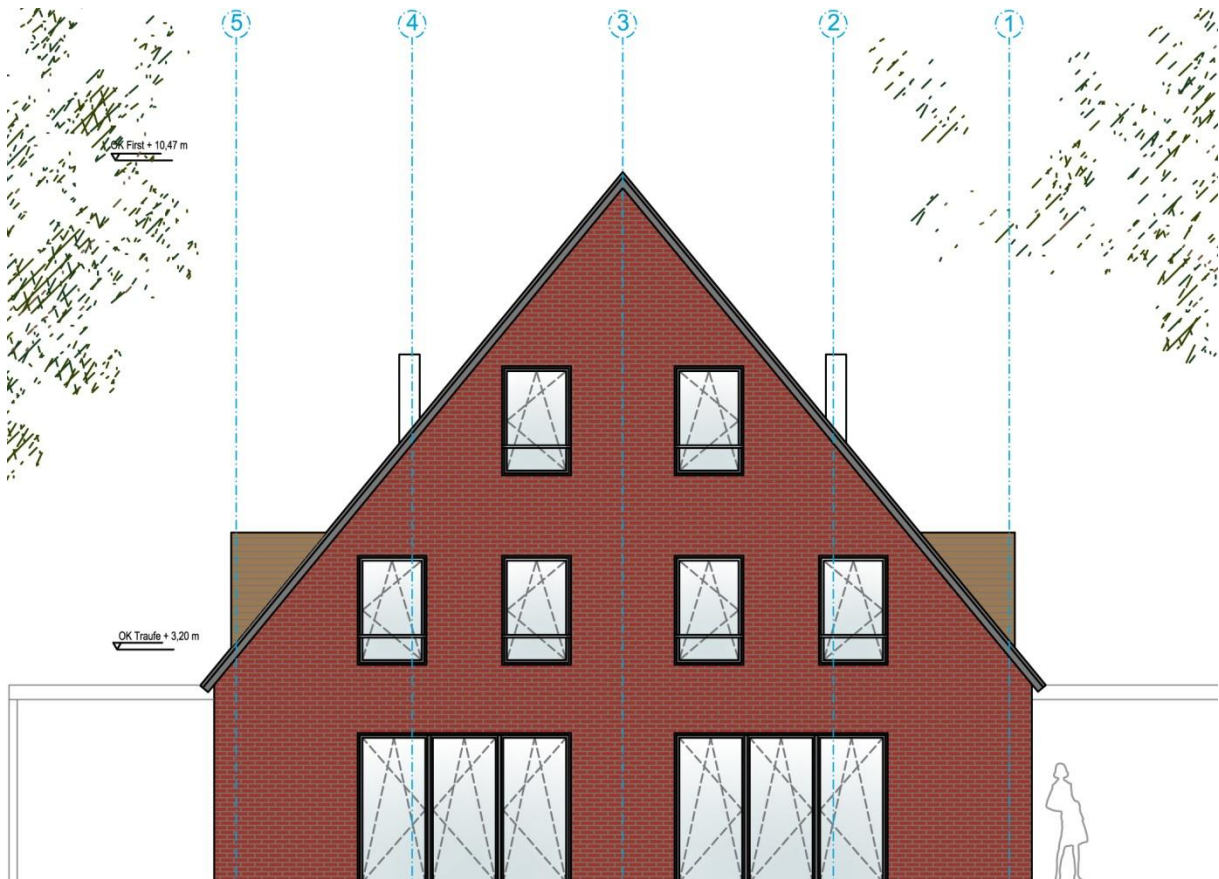
Grundstück:	235 m ² Kaufgrundstück
Bauweise:	Massivhaus inklusive Vollkeller Klinker Keller gedämmt
Wohnfläche:	ca. 126 m ² Wfl.
Nutzfläche Keller:	ca. 65 m ² Nfl.
Ausstattung:	Luft-Wärmepumpenheizung
Fenster:	Kunststofffenster weiß mit 3-fach Verglasung Rolläden weiß oder grau
Innentreppe:	Betontreppe ohne Stufenbelag
Pflasterung:	inkl. 50 m ² Pflasterflächen
Böden:	G-WC und Bad Fliesenbelag Alle anderen Räume Industrieparkett (Eiche)
Raumaufteilung:	Siehe Grundrissplan
Bauweise:	Wärmeschutz nach der neuesten EneV Sonstige Ausführung nach den neuesten Bauvorschriften
Malerarbeiten:	sind nicht im KP enthalten
Kaufpreis:	335.450 € - KP zahlbar nach MaBV (Zahlbar in Teilbeträgen je nach Baufortschritt
Baubeginn:	Herbst 2011 – Fertigstellung Juni 2012
Courtage:	Es fällt <u>keine</u> Courtage für den Käufer an.

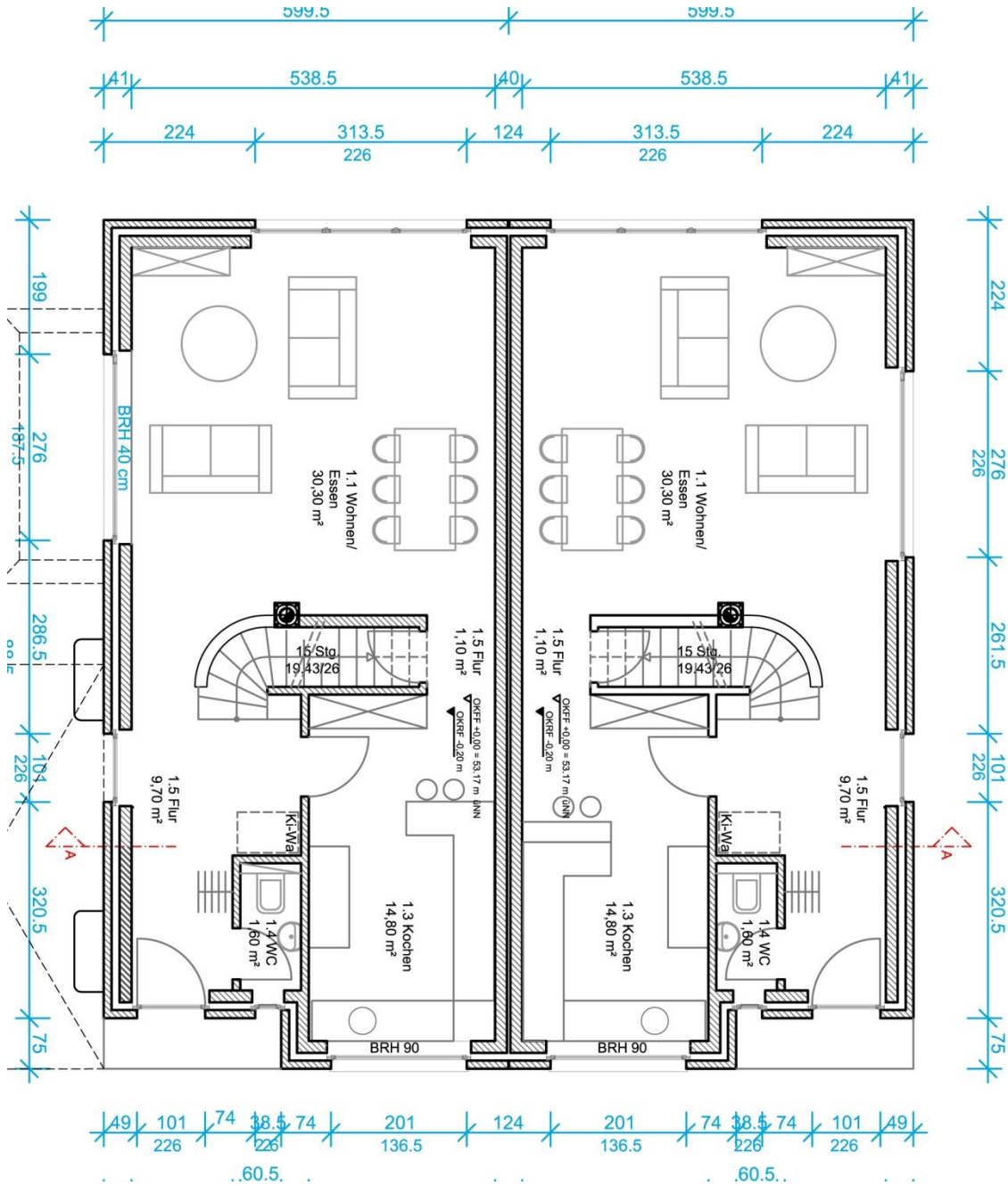


Ostansicht – Eingangssituation – Memmertweg 45 b

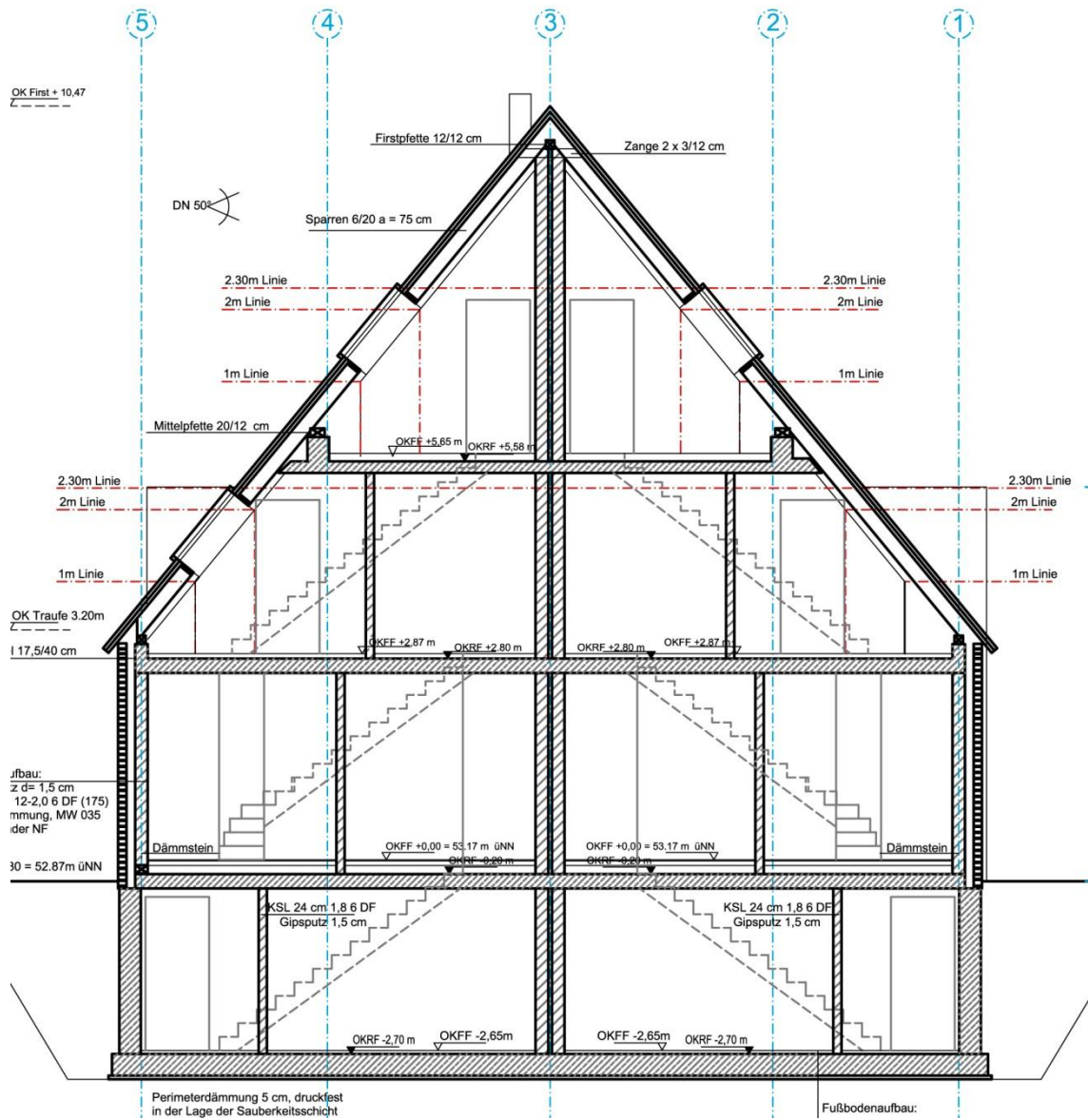


Süd/Nordansicht – Seitenansicht – Memmertweg 45 b





EG Grundriss – Memmertweg 45 b



Schnitt – Memmertweg 45 b

